

Aanvraagformulier Certificatie van Vakbekwaamheid  
Agrarisch Makelaar/Taxateur Onroerende Zaken  
in het kader van de inpassingsregeling



Voor meer informatie over deze inpassingsregeling verwijzen wij u naar bijlage 15 behorend bij het certificatieschema Agrarisch Register-Makelaar/Taxateur o.z. dat u aantreft op de website [www.scvm.nl](http://www.scvm.nl)

**Gegevens aanvrager**

Naam	
Correspondentie-adres (geen postbus)	
Postcode en woonplaats	
Land	
E-mail adres	
Telefoonnummer	
Geboortedatum	
Geboorteplaats	

**Dient hierbij een aanvraag in voor (u kunt beide aankruisen):**

- DNV-gecertificeerd Makelaar/Taxateur Agrarisch Vastgoed
- Registratie in het SCVM register (Stichting Certificering Voor Makelaars en Taxateurs)

**Bij deze ondertekende aanvraag dient u de navolgende bewijsstukken mee te sturen:**

- 1: **Goed leesbare** kopie van een geldig legitimatiebewijs (paspoort, rijbewijs of ID-kaart).
- 2: Een **recente** kopie inschrijving Kamer van Koophandel of Werkgeversverklaring (deze mag maximaal acht weken oud zijn)
- 3: **Verklaring omtrent Gedrag** (zie [http://www.minjus.nl/images/8446\\_Aanvraag\\_VOG\\_NP\\_2.1\\_tcm34-1504.pdf](http://www.minjus.nl/images/8446_Aanvraag_VOG_NP_2.1_tcm34-1504.pdf))
- 4: Een bewijs dat u als Makelaar/Taxateur o.z. onder een dekking valt van een **beroeps-aansprakelijkheidsverzekering** (kopie van uw polisblad).

Voor de inpassingsregeling geldt dat de kandidaat moet aantonen over voldoende theoretisch en praktisch kennis en ervaring moet beschikken. Meer hierover vindt u de inpassingsregeling op de achterzijde van dit formulier.

Door insturing en ondertekening van deze aanvraag verklaart u (= aanvrager) in aanmerking te willen komen voor de Certificatie van Vakbekwaamheid als Agrarisch Makelaar/Taxateur Onroerende Zaken en zich te conformeren aan de in het DNV-certificatieschema geformuleerde eisen. Tevens verklaart aanvrager dat alle meegeleverde bescheiden zijn/haar persoonlijke competenties betreffen en kopieën zijn van originele documenten en dat hij/zij de certificatiekosten\* op eerste verzoek zal voldoen. Indien u zowel certificatie als registratie wenst, zal DNV uw aanvraag doorgeleiden naar het bestuur van de SCVM en zal de gehele facturatie worden verzorgd door de SCVM (zie [www.SCVM.nl](http://www.SCVM.nl)). Hiervoor dient u enkel nog een kopie van het DNV-certificaat, dat door u reeds is getekend, op te sturen naar de SCVM.

Naam:

Datum:

Handtekening:

**AANGETEKEND** opsturen naar:

DNV Certification B.V., T.a.v. afdeling Persoonscertificatie, Postbus 9599, 3007 AN Rotterdam

Het niet aangetekend versturen van de stukken komt voor uw eigen risico.

**\*Certificatiekosten:**

Het certificaat heeft een geldigheidsduur van 5 jaar. Gedurende deze periode worden u jaarlijks certificatiekosten in rekening gebracht. Deze kosten\* bedragen: - VBO leden: €150,- per jaar, exclusief BTW, - Niet VBO leden: €300,- per jaar, exclusief BTW. (prijsspeil 2009). De prijzen worden jaarlijks herzien en gepubliceerd op de SCVM-website.

Ook indien u kenbaar maakt niet ingeschreven te willen worden in het SCVM Register, gelden deze bedragen. Het niet voldoen van de genoemde kosten leidt ertoe dat uw certificaat door DNV zal worden ingetrokken.

Aanvraagformulier Certificatie van Vakbekwaamheid  
Agrarisch Makelaar/Taxateur Onroerende Zaken  
in het kader van de inpassingsregeling



**INPASSINGSREGELING Agrarisch ( tijdsduur inpassingsregeling maximaal 5 jaar ) geldig tot 31 december 2011**

De toelatingseisen  
Minimaal 50 punten praktijk en minimaal 50 punten theorie

Opleidingen of praktijk	Punten
-------------------------	--------

**Theorie punten toekenning:**

**Nr. 1.** 2 jarige agrarische beroepsopleiding (makelaardij en / of taxatie) mits diploma 50

**Opleidingen:**

- AOC
- NCB
- Van Hall Larenstein
- CAH Dronten

Of gelijkwaardige opleiding (dit ter beoordeling van DNV)

**Nr. 2.** Standaard makelaarsopleidingen (mits diploma of certificaat) 25

**Opleidingen:**

- SVM
- BOM
- CCHO
- Ots
- Fontys Hogeschool Vastgoed en makelaardij (4 jarige opleiding)

Of gelijkwaardige opleiding (dit ter beoordeling van DNV)

**Nr. 3. Permanente educatie:**

- BOM Beroepsopleidingmakelaars 1 per dag

**Nr. 4 Overige opleidingen:**

**1 per dag**

- Instituut voor Agrarisch recht: Basiscursus Agrarisch recht 10 pt
- Kluwer: Grondverwerving door de overheid en volledige schadeloosstelling 1 pt
- Ots: Cursus landelijk Vastgoed 6 pt
- SOM-PE-bijeenkomst "onteigening en planschade" 1 pt
- PBNA / Elsevier 2 jarige opleiding Grondverwerving & schadevergoeding 25 pt
- Van Hall Larenstein: Vastgoed & grondverwerving / Landelijk Gebied en vastgoed 27 pt

**Nr. 5. Beëdiging:**

**10 per beëdiging**

1. Agrarische Onroerende zaken
2. Te velde staande gewassen
3. Machines
4. Levend vee
5. Productierechten

**Praktijk punten toekenning:**

**Nr. 6 Theorie en praktijk punten toekenning:**

Inschrijving bij VastgoedCert, landelijk vastgoed 75 pt

**Nr 7. Praktijkervaring**

**50 pt**

- KVK inschrijving 25 pt
- 3 jaar aantoonbare praktijkervaring vanaf 2000 te bewijzen door 25 pt
  - Verklaring Register accountant
  - verklaring Notaris
  - 9 dossiers over de afgelopen 3 jaar, 3 per jaar